



Masmästarens uthyrningspolicy

- Du ska ha fyllt 18 år och vara skriven, alternativt har fast arbete i Sverige.
- Inte ha betalningsanmärkningar. Vi godkänner inte kunder med tidigare hyresskulder.
- Du ska ha en stadigvarande årsinkomst som minst motsvarar 3 gånger årshyran före skatt.
- Om Du har störningsanmärkningar från tidigare boenden är Du inte välkommen som hyresgäst hos oss.
- Bostaden läge storlek och standard skall passa Din familjesituation. Som hyresgäst skall Du/Ni ha tillräcklig inkomst för att klara av att betala hyran för den aktuella lägenheten. Om inkomsten bygger på bidrag eller studier tar vi hänsyn till detta. Om uthyrning görs till gifta/sambos ska båda anges som hyresgäster.
- Blir Du sambo eller skaffar inneboende under hyrestiden skall detta meddelas hyresvärden.
- Masmästaren tar alltid kreditupplysning samt förbehåller sig rätten att ta referenser från tidigare hyresvärdar samt eventuellt uppgifter från arbetsgivare. I särskilda fall kan borgen krävas.
- Även om Du flyttar inom Masmästaren ställer vi som krav att Du ska ha skött Dina tidigare hyresbetalningar och inte ha några andra anmärkningar som hyresgäst.
- Lägenheten hyrs alltid i befintligt skick. Beslut angående eventuell renovering tas utifrån den besiktning som görs i samband med föregående hyresgästs avflytt.
- Uthyrning i andra hand tillåts generellt inte.
- Vid kontraktskrivning skall Du/Ni kunna uppvisa giltig legitimation.
- Reptiler tillåts inte som husdjur i våra lägenheter.

Uppsägning

- Uppsägningstiden är alltid 3 hela kalendermånader oavsett om Du flyttar från Masmästaren eller inom Masmästaren.
- Innan Du erbjuds ny bostad inom Masmästaren måste Du ha bott i Din lägenhet minst ett år.